

*the exclusive townhome*

# OF QUIET LUXURY

สัมปทานยามแห่งความสุข พรีเมียม ทาวน์โฮม 3 ชั้น



**EIGEN**  
PREMIUM TOWNHOME  
RAMA 2

ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง





ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง

# FULFILL YOUR PERFECT LIVING

สุนทรีย์ของชีวิตสมบูรณ์แบบ

พรีเมียม ทาวน์โฮม 3 ชั้น ดีไซน์โมเดิร์น โดดเด่นด้วยฟังก์ชัน กับแบบบ้านที่ขายดีที่สุด ครบครันด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก ส่วนกลางรองรับกิจกรรมได้หลากหลาย บนทำเลศักยภาพที่ตอบโจทย์ทุกรูปแบบการใช้ชีวิต ในย่านพระราม 2







---

## *QUIET* **LUXURY DESIGN**

---

พร้อมพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

ผ่อนคลายเหนือระดับกับ ClubHouse ที่มีลานนวดเท้าเพื่อสุขภาพ, ฟิตเนส, Co-Working Hall พร้อม Library Room ให้คุณได้ผ่อนคลายกับธรรมชาติสีเขียว รอรับกิจกรรมสำหรับสมาชิกในครอบครัว ทุกฟังก์ชันถูกออกแบบให้เข้ากับการใช้ชีวิตในแบบของคุณ



# *FULFILL YOUR* **HAPPINESS** พื้นที่ความสุข สำหรับทุกคน

ฟรีเมียม ทาวน์โฮม 3 ชั้น ที่ออกแบบให้พื้นที่ชั้น 2 ห้องรับแขก  
เชื่อมต่อกับพื้นที่ระเบียงอย่างลงตัว เน้นความโปร่ง  
และ ความสว่างจากแสงธรรมชาติ



# *FULFILL YOUR* **FAVORITE** **MOMENT**

โมเมนต์ที่ใช้ ไลฟ์สไตล์ที่ชอบ

## ภายในโครงการ

ให้คุณได้ผ่อนคลายท่ามกลางธรรมชาติ ที่ออกแบบ  
ตั้งแต่ทางเข้าโครงการ ClubHouse ไปจนถึงบ้าน  
สัมผัสธรรมชาติ อย่างทั่วถึงด้วย  
สวนส่วนกลาง ตอบโจทย์ทุก Generation

เสริมสร้างพัฒนาการเด็ก ด้วยสนามเด็กเล่น  
ตอบโจทย์คนยุคใหม่ ที่ชอบกิจกรรมกลางแจ้ง







ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง



## ภายในบ้าน

เพื่อการพักผ่อนในทุกช่วงเวลา  
กับดีไซน์ที่เป็นเอกลักษณ์

- ◆ แบบบ้านที่ได้รับรางวัล สไตล์ **MODERN DESIGN**
- ◆ พื้นที่พักผ่อน **Semi Outdoor (U Space)**  
ที่ให้คุณปรับเปลี่ยนได้อย่างอิสระ
- ◆ ระบบอัจฉริยะที่มีในทุกห้อง IP Camera,  
Magnetic Sensor
- ◆ รองรับการอยู่อาศัยทุก Generation  
Master Bedroom 3 ห้อง และ  
ห้องอเนกประสงค์ด้านล่าง



ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง

ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง

*FULFILL YOUR*  
**FAVORITE**  
**MOMENT**

*DESIGN FOR*  
**ALL GENERATIONS**

คำตอบที่ใช้สำหรับคุณ กับ *Master Bedroom 3 ห้อง*  
บ้านที่ออกแบบมาสำหรับทุกคนในครอบครัว สัมผัสความแตกต่าง  
ในทุกรายละเอียดของงานดีไซน์ ครบทุกฟังก์ชัน เพื่อความสุขของทุกคน





## INTELLIGENT AIR FLOW

ฝ้าสูงระบบถ่ายเทอากาศ  
และ ระบายความร้อนภายในบ้าน

เร่งกระบวนการทางธรรมชาติ เพื่อสร้าง  
คุณภาพอากาศ สบายในการอยู่อาศัย  
ช่วยลดกลิ่นอับ และการสะสมแบคทีเรีย





# SMART LIFE SECURITY

## Smart Security ระบบรักษาความปลอดภัย

Magnetic Sensor, Shock Motion Sensor  
รวมถึง Smoke Sensor  
ดูความเคลื่อนไหวภายในบ้านด้วย IP Camera



### Smart Home Wifi Camera

กล้อง Life Smart ให้คุณ  
ดูความเคลื่อนไหวภายในบ้าน แม้อยู่ภายนอก



### Siren

สัญญาณเตือนกันขโมย



### Cyber Door / Window Sensor

ติดตั้งที่บริเวณประตู และหน้าต่างชั้น 1-2



### Cube Motion Sensor

ระบบ Sensor ตรวจจับความเคลื่อนไหว  
เมื่อมีคนบุกรุกเข้ามาในบ้าน



### Smoke Sensor

อุปกรณ์ตรวจจับควันไฟ ภายในตัวบ้าน



### Cube Clicker

ปุ่มกดสัญญาณแจ้งเตือนภัย เพื่อผู้สูงอายุ



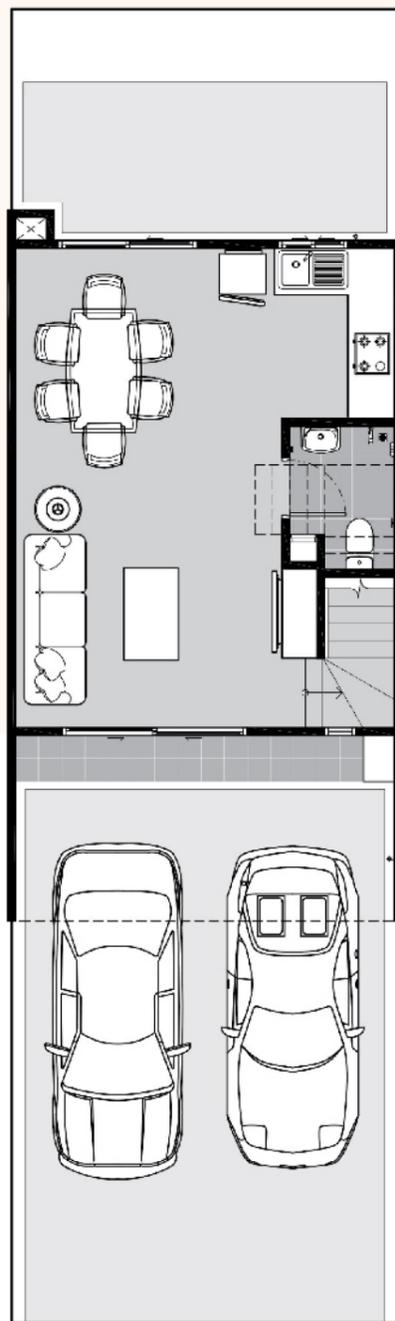
ภาพจำลองบรรยากาศจำลอง



# SIMPLI

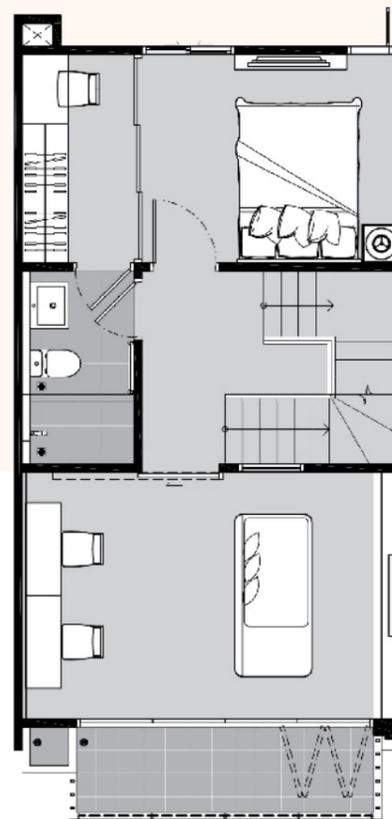
พื้นที่ใช้สอย(ประมาณ) 174.53 ตร.ม.

3 ห้องนอน, 4 ห้องน้ำ, ระเบียง พาโนรามาวิว, 1 ห้องรับแขก, 1 ห้องอเนกประสงค์, ส่วนเตรียมอาหาร, ส่วนรับประทานอาหาร, ชั้นลอยอเนกประสงค์, ที่จอดรถ 2 คัน



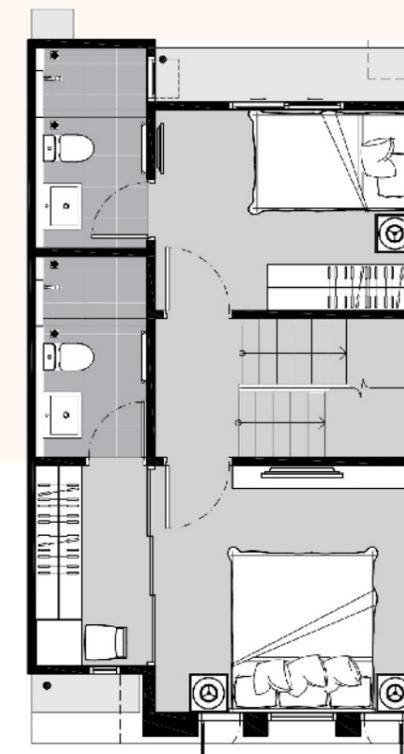
## 1<sup>st</sup> FLOOR

- ส่วนรับแขก
- ส่วนรับประทานอาหาร
- พื้นที่เตรียมอาหาร(ครัว) จัดฟังก์ชันได้ลงตัว
- ห้องเก็บของ และโซนซักล้าง
- ห้องน้ำ
- ที่จอดรถ 2 คัน



## 2<sup>nd</sup> FLOOR

- Master Bedroom 3 พร้อมห้องน้ำส่วนตัว
- ห้องอเนกประสงค์
- ระเบียงพาโนรามาวิว ที่พักผ่อนแบบ Semi Outdoor(U Space)



## 3<sup>rd</sup> FLOOR

- Master Bedroom 2 ที่ออกแบบลงตัว เป็นสัดส่วน พร้อมห้องน้ำส่วนตัว
- Master Bedroom 1 กว้างขวางสะดวกสบาย พร้อมห้องน้ำส่วนตัว
- มุมชั้นลอย อเนกประสงค์





— รถไฟฟ้าสายสีเขียว

— รถไฟฟ้าสายสีฟ้า

# FULFILL YOUR CONVENIENT LIFE

สุนทรีย์กับความสะดวกสบาย บนทำเลศักยภาพ

## การเดินทาง

ด้านทางด่วน ทางพิเศษเฉลิมมหานคร 5.4 กม.

ด้านทางด่วน หมายเลข 9 (วงแหวนกาญจนาภิเษก) 5.9 กม.

## สถานศึกษา

ร.ร. นานาชาติเบชีส 3 กม.      รร. ดรุณศึกษาลัย 9.2 กม.

ร.ร. สวนกุหลาบ อนุบุรี 6.1 กม.      รร. เลิศหล้า 9.3 กม.

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี 9 กม.

## โรงพยาบาล

รพ. บางมด 2.1 กม.      รพ. พระราม 2 7.1 กม.

รพ. นครธน 3.1 กม.      รพ. บางปะกอก 9 7 กม.

## ห้างสรรพสินค้า

The Bright พระราม 2 1.5 กม.      Central พระราม 2 2.8 กม.

HomePro 1.6 กม.      Major Hollywood 2.8 กม.

Big C 1.9 กม.      Tesco Lotus พระราม 2 4.2 กม.

## อื่นๆ

วัดเลา 650 ม.      สน.ท่าข้าม 3.4 กม.

สำนักงานเขต บางขุนเทียน 3.3 กม.      สำนักงานการไฟฟ้า เขตราชบุรีบูรณะ 10.4 กม.

**REVO**

 **1517**  
[www.revo.estate](http://www.revo.estate)

โครงการ ไอเจนท์ พรีเมียมทาวน์โฮม พระราม 2 เจ้าของโครงการบริษัท รีโว ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จดทะเบียนเลขที่ 0105562126477 สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่204/13-15 ซอยสุขุมวิท 77 อ่อนนุช1 แขวงพระนครไชนทาวน์เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10260  
โฉนดเลขที่ 63387 , 8987 ถนนอนามิยามาเจริญ แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 7-1-79 ไร่ จำนวน 85 ยูนิต การผูกพัน ธนาคารสิริกิติ์ไทย ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ บก 671/2566 (บ้าน ตย. 45 คูหา)  
ใบอนุญาตจัดสรร(อยู่ระหว่างยื่นขอใบอนุญาตจัดสรร กำหนดการยื่น 1 มิถุนายน 2567) ภาพทั้งหมดเป็นภาพ และบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น เมื่อใช้เป็นไปตามที่บริษัทกำหนด